

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Зеленогорск, проспект Ленина, дом 25, литера А, помещение 44-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000004472) несостоявшимся

19 апреля 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](https://lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 23 апреля 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-4330-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Зеленогорск, проспект Ленина, дом 25, литера А, помещение 44-Н, площадь 36.9 кв.м, назначение: нежилое, этаж №2, кадастровый номер 78:38:0022451:1793. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.04.2022 № 78:38:0022451:1793-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 06.02.2024 № 232-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения город Зеленогорск, проспект Ленина, дом 25, литера А, помещение 44-Н»

Начальная цена (лота) – 2 748 000 (два миллиона семьсот сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 19 апреля 2024 года).